© **FM Forum Business Solutions GmbH**
A-1200 Wien, Dresdner Straße 45
E-Mail: kundenservice@forum-media.at

Martina Bergmann - Heinz Schinner - Wolfgang Reisinger | Muster | Checkliste

Dokument-ID: 1005960

Entscheidungsmatrix Versicherung

1. Versicherungssumme nach einer Vorschätzung (Neuwert)
2. Feuer, Leitungswasser, Haftpflicht gemäß MRG, Sturm und Glas mit Zustimmung der Mieter
3. Feuer mit Aufräum-, Abbruch-, Feuerlösch- (3–10 % je nach Bauweise) und Entsorgungskosten (mind 1 %)
4. Leitungswasser inkl Korrosion, evtl Dichtung, Armaturen, Verstopfung
5. Haftpflichtsummen, evtl Niederschlagsklausel für nichtvermieteten Bestand, Umweltschäden
6. Sturm mit Abbruch- und Aufräumkosten (üblich 3–10 %)
7. Mit adäquater Vorsorgepost, 5–20 %, beinhaltet Index, Vergessenes, Irrtum, bauliche Erweiterungen, daher
8. Ohne Indexklausel
9. Hauptfälligkeit Jahresbeginn oder Geschäftsjahr
10. Prämienzahlung vierteljährlich (ohne Zuschlag)
11. Mehrere Polizzen zum Hauptvertrag zusammenlegen
12. Jährliche Überprüfung der
    a. Versicherungssummen
    b. Hausbesitzer, Miteigentümer
    c. Sperrscheine
    d. offenen Schäden